

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
03. SEPTEMBER 2026

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 8.6

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 169/2023 zo dňa 23.08.2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 169/2023 zo dňa 23.08.2023 v majetkovej záležitosti: Žiadosť Ing. arch. Kráľika a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

v celom rozsahu

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
03. SEPTEMBER 2026

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 8.6

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 169/2023 zo dňa 23.08.2023

Dňa 23. augusta 2023 Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schválilo uznesenie č. 169/2023 v majetkovej veci – Žiadosť Ing. arch. Králika a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Obsahom tohto uznesenia bolo schválenie zámeny pozemkov medzi Mestom Brezno a manželmi Králikovcami podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. (v znení platnom do 01.11.2023) a §28 ods. 1 písm. b) v tom čase platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

Predmetom zámeny boli pozemky na Moyzesovej ul.:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² (na strane mesta**
- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², (na strane Králikovcov)**

obidva oddelené geometrickým plánom č.36639729-200/2014, vypracovaným SaJ, Židlovo 3, Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod č. 362/14.

Účelom tejto zámeny bolo usporiadanie a zosúladenie právneho a skutkového stavu užívania dotknutých pozemkov vo vlastníctve účastníkov zmluvy.

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov mesta na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vkladové konanie bolo prerušené do času, kým žiadateľ pán Králik s manželkou doplní podklady požadované Okresným úradom, katastrálnym odborom (rozhodnutie o zmene druhu pozemkov v ich vlastníctve.).

Rozhodnutím Okresného úradu Brezno, katastrálny odbor, zo dňa 12.05.2026 došlo k zastaveniu vkladového konania z dôvodu nedoloženia požadovaných podkladov v určenej lehote.

Na základe uvedenej skutočnosti sa uznesenie č. 166/2023 stalo nevykonateľným a je potrebné ho zrušiť v celom rozsahu.